Cuenta Pública 2018
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1.- MUNICIPIO: OZUMBA
2.- NUMERO; 0016

3.- AYUNTAMIENTO [x] / ODAS / DIF / IMCUFIDE / OTROS

ESPECIFICAR__________

4.- FECHA: 31/12/2018

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	6	7	8	9	10	11	11	11	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	23	23	24	25	26	26	26	26	26	27
1	1231	S/N	Terreno denominado "Cuaquexco"	Basurero Municipal Cuaquexco	Calle S/N San Mateo Tecalco	San Mateo Tecalco Mpio de Ozumba	114 mts con Juan Garfias	122 mts Savino Valencia	ORIENTE 100 mts Leodilau Ortiz	103 mts Vicente Perez	12,087. m2	0		125285.00	Relleno sanitario		Num.2823 folio.078 volumen 083	Libro 1 Seccion 1: Obras partida	017-02-071-33 00-0000	60000.00	Compra				Sin Movimientos						PROCESO	
2	1231	OOOOOO OO2	Terrenos predios no identificados	Basurero Municipal	Calle Conocido Rayon N 4	Cabecera Mpal.	123 mts Crecencio	120 mts Merced Valencia	104.50 mts Rolando Andrade	115.45 mts Santiago Perez	13,365. m2	0		126739.00	Basurero		S/N	S/N	017-02-071-04	125285.00	Compra				Sin Movimientos						PROCESO	
3	1231	OOOOOO OO5	Predio "ITIAC-HORNO"	ITLAC - HORNO	Calle de las Cruces S/N	San Jose Tlacotitlan Mpio Ozumba	45 mts Antigua Vialidad a Tlacotitlan	45 mts Ignacio Salvador Rivera	12 mts Antigua Vialidad Tlacotitlan	12 mts Antigua Vialidad a Tlacotitlan	540.00 m2	0		25000.00	Vialidad		Exp. 6043/02	N. 752 Registro Publico de la	017-05-032-35	25000.00	Compra - Venta Inmatriculacion Administrativa				Sin Movimientos						PROCESO	
4	1231	S/N	S/N	Palacio Delegacion de Santiago Mamalhuazucan	Calle dependencia S/N	Santiago Mamalhuazulcan Mpio de Ozumba	17.20 mts Calle Idenpendencia	17.20 mts Con Serafin Soto	35.60 mts Eliseo Estrada	35.60 mts Calle Nacional	612.32 m2	368 m2		S/N	Edificio Publico		S/N	S/N	017-10-002-01	8000.00	Sin Definir				Sin Movimientos						PROCESO	
5	1231	O1	S/N	Plaza Civica Santiago Mamalhuazulcan	Calle Nacional	Santiago Mamalhuazulcan	32.70 mts Calle Jesus Maria	32.70 mts Calle Indeendencia	27.50 mts Calle de la Iglesia	27.50 mts Calle Nacional	872 m2	0		Sin Definir	Parque		S/N	S/N	0117-10-001-01	2000.00	Sin Definir				Sin Movimientos						PROCESO	
6	1231	S/N	S/N	Unidad Deportiva Raul Gomez San Juan	Carrt. Federal Mexico - Cuatla	Mp. Ozumba	82.15 mts Ejido	282 67 mts Calle de la Cruz	ORIENNTE 224 mts Ejido	169.43 mts Carretera Federal	45,001.54 m2	0		350000.00	Parque		S/N	OO045682	017-01-128-59	43000.00	Sin Definir				Sin Movimientos						PROCESO	
7	1231	S/N	S/N	Palacio Delegacion Municipal Chimalhuacan	Calle Tlanepantla S/N	San Vicente Chimalhuacan Mpio de Ozumba	31.50 mts Alfonso Romo	31.50 mts Agustin Lara	40.40 mts Calle Tlanepantla	40 40 mts Con Petra y Trinidad Flores	1,272.60 m2	846 00 m2		S/N	Edificio Publico		Resolucion definitiva de inmatriculacio	Folio electronico real 64415	017-08-015-01	630725.00	Sin Definir				Sin Movimientos						PROCESO	
8	1231	S/N	S/N	Panteon Delegacion Cabecera Municipa	Calle Matamoros S/N	Cabecera Mpal	En 2lineas 118.05 mts y 16.75 mts con Juana Riyogelacios	134.20 mts con paso de servidumbre y	En 2 lineas de 109.50 mts y la segunda de	205.60 mts Ejido de Tecalco	27,409.10 m2	0		$9,693,397.00	Panteon		Resolucion definitiva del procedimient	64414	017-01-127-17	372858.00	Sin Definir				Sin Movimientos						PROCESO	
9	1231	S/N	S/N	Panteon Delegacion Municipal Santiago Mamalhuazulcan	Matamoros S/N	Santiago Mamalhuazulcan	128 mts Calle Hidalgo	100.00 Teresa Diaz	76 mts Marcelino Villanueva	49.80 mts J. Corona	7560.94 m2	0		Sin Valor	Panteon		S/N	S/N	017-10-07-04 (CHECAR)	2500.00	Sin Definir				Sin Movimientos						PROCESO	
10	1231	Terrenos	S/N	Plaza Civica San Vicente Chimalhuacan	Calle Sor Juana Ines de la Cruz S/N	San Vicente Chimalhuacan Ozumba	79.20 mts Calle Cuahuttlan	80 mts Angel Hernandez Madariaga	54 Calle Oro de Hidalgo	57 Calle Sor Juana	4474.00 m2	0		S/N	Parque		9838 VOL. 138	S/N	017-08-016-01	349089.31	Compra				Sin Movimientos						PROCESO	
11	1231	S/N	S/N	San Miguel Primero San Vicente Chimalhuacan	Av. Tlanepantla S/N	San Vicente Chimalhuacan Ozumba	81.84 mts Predio Particular	87.16 mts Apertura de Vialidad	35.92 mts Camino viejo de Chimal	35.49 mts Lote de Terreno N.2	3,000.00 m2	0		1000000.00	Parque		Fol. 115 Vol. 092	2351, Vol 092 Fol. 115	017-08-049-31	561780.00	Compra				Sin Movimientos						PROCESO	
12	1231	OOOOOO OO5	Predio Santa Rosa	Planta Tratadora de Aguas Residuales Santa Rosa San Vicente Chimalhuacan	Calle S/N	San Vicente Chimalhuacan Ozumba	40 mts Isabel Flores Valencia	76 Barranca	63.70 mts Barranca	50 mts Isabel Flores Valencia	4,970.00 m2	0		180.00	Planta Tratadora de Aguas		Contrato de Compra - Venta	S/N	017-01-165-64	$180,00.00	Se Ignora				Sin Movimientos						PROCESO	
13	1231	OOOOOO OO5	Terreno denominado "Tepetentla"	Tepetzintla San Jose Tlacotitlan	Av. Nacional S/N	San Jose Tlacotitlan	219 90 mts Propiedad Privada	181.50 mts Propiedades Particulares	146.30 mts Con Carretera a Tlacotitlan	130.60 mts Camino Vecinal	28,562 62 m2	1,134.52 m2		2700000.00	Clinica		Num. De Escritura Fol 001 Vol 087	Partida 209 Vol 552 Libro 110 Sec	017-01-047-99000000	107579.00	Compra - Venta				Sin Movimientos						PROCESO	
14	1231	OOOOOO OO5	S/N	TETORO Cabecera Municipal	Calle S/N	Cabecera Mpal. Ozumba	39.30 mts Agustin Arellano Rgez	34.50 mts Camino	32.20 mts y 48.60 mts Camino	25.23 mts 50.50 mts Camino	6,548 m2	0		33000.00	Sin Definir		Fol. 9838 Vol. 138	S/N	017-01-248-01	45000.00	Compra				Sin Movimientos						PROCESO	
15	1231	S/N	S/N	TEXOCOTITLAN San Vicente Chimalhuacan	Calle S/N	San Vicente Chimalhuacan	97 mts Con Macorra	97 mts Cocotan Municipal	56 mts con Pablo de la Mecorra	66.34 mts Con Cerro Huitotepec	5400 m2	0		$189,000.00 (Valor de compra)	Relleno Santario		2554 Vol. 120 Folio. 115 Fecha	Registro Publico de la propiedad	017-00-000-04	189000.00	Compra				Sin Movimientos						PROCESO	
16	1231	S/N	S/N	XIMOCO San Mateo Tecalco	Calle S/N	Carretera Mex - Cuautla poblado de San Mateo Tecalco	248 mts Romulo Sandoval	248 mts Melesio Jimenez	201 mts Carre. Mex- Cuautla	21.00 mts Francisco Carrillo	10.169 m2	0		$250,000.00 (Valor de la compra)	Sin Definir		1088 Volumen 35 de fecha 20	S/N	010-00-000-00	$250,00.00	Compra - Venta Ante Notario Publico				Sin Movimientos						PROCESO	
17	1203	OOOOOO OO2	Terrenos predios no Edinificados	TLAMIMILULPA	Camino al Cerro	San Vicente Chimalhuacan	100 mts con pablo de la machorra	100 mts Cerro	80 mts Barranca	80 mts Rebeca alarcon	8,000 m2	0		Sin Valor	Parque		S/N	S/N	Sin Clave	12600.00	Se Ignora				Sin Movimientos						PROCESO	
18	1231	S/N	S/n	TLALTECONGO Santiago Malmahuazuca	Calle S/N	Santiago Mamalhuazucan	32 mts Felipe Cortez Sanchez	32 mts Juan Nieves Vilchis	80 mts Campo deportivo	80 mts Juan Martinez Martinez	2,500 m2	0		$21,000,000.00 (valor de la compra)	Parque		S/N	S/N	017-10-07-04	14000.00	Compra/Venta				Sin Movimientos						PROCESO	
19	1203	OOOOOO OO2	Terrenos/ Predios no Edificados	Campo deportivo San Jose Tlacotitlan	Calle Nacional S/N	San Jose Tlacotitlan	68 mts Con Ejido	68 mts Con Ejido	76 mts Con Barranca	120 mts Con Escuela Primaria	8660 m2	0		Se Ignora	Parque Unidad Deportiva		S/N	S/N	Sin Clave	16000.00	Se Ignora				Sin Movimientos						PROCESO	
20	1231	S/N	S/N	Palacio Delegacion Municipal San Jose Tlacotitlan	Av. Independencia y dolores	San Jose Tlacotitlan	810 mts Calle Indep.	8.75 mts Jardin de Niños	25.73 mts C. Ignacio Rocha	25.73 mts Plaza Civica	215.32 m2	215 32 m2		$125,000.00(Valor de Compra)	Edificio Publico		S/N	S/N	017-05-001-02	12000.00	Compra/Venta				Sin Movimientos						PROCESO	
21	1231	S/N	S/N	Mercado Municipal	Av. Jose A. Alzate	Cabecera Mpal Ozumba	67.93 mts Propiedad Privada	67.70 mts Calle Corregidora	76.50 mts Av. A. Alzate	53.90 mts Av. Juarez	4,306.45 m2	3,842.00 m2		S/N	Edificio Publico		S/N	Folio. Electronico Real 63583	017-01-121-07	$8,670,182.00	Sin Definir				Sin Movimientos						PROCESO	
22	1231	S/N	S/N	Palacio Delegacion Municipal San Mateo Tecalco	Calle Vicente Guerrero	San Mateo Tecalco Mpio ozumba	41 mts Calle M. Hidalgo	41 mts Calle M. Hidalgo	42 mts Calle J. M. Morelos	42 mts Delfino Maximiano	1722.00 m2	800 m2		S/N	Edificio Publico		S/N	S/N	017-02-006-01	82428.60	Sin Definir				Sin Movimientos						PROCESO	
23	1231	S/N	S/N	Palacio Muncipal Cabecera	Plaza de la Constitcion	Cabecera Municipal Ozumba	31.90 mts Con Calle Sor Juana y 15.70 mts C. Torres Muñoz Morin	47.37 mts Con Plaza de la Constitucion	30.91 mts Con Av. Jose Antonio Alzate y	PONIENTE 43.95 mts Con C. Roberto Rojas	1,910.73 m2	2,244.45 m2		S/N	Edificio Publico		Resolucion Administrativa de	Folio electronico real 62721	017-10-06-07	$6,874,240.00	Se Ignora				Sin Movimientos						PROCESO	
24	1231	S/N	S/N	Panteon Delegacion Municipal San Vicente Chimalhuacan	Calle Juarez	San Vicente Chimalhuacan Mpio. Ozumba	100 mts Beatriz Michel	100 mts Justo Torres	82.40 mts Justo Torres	82.40 mts Vicente Barragan	8,152.48 m2	0		S/N	Panteon		S/N	S/N	017-08-055-18	30000.00	Sin Definir				Sin Movimientos						PROCESO	
25	1231	S/N	S/N	Panteon San Lorenzo Tlatacoyac	Av. Tlatacoyac	San Lorenzo Tlatacoyac	44.00 mts Ejido	44.00 mts Ejido	43.00 mts Zanja	43.00 mts Ejido	1,892.00 m2	0		S/N	Panteon		Contrato de Donacion	S/N	017-03-043-01	0.00	Donacion				Sin Movimientos						PROCESO	
26	1231	S/N	S/N	Panteon Delegacion de San Jose Tlacotitlan	Av. Nacional S/N	San Jose Tlacotitlan	52.00 mts Abrahan Mirafuentes	52.00 mts Av. Nacional	56.00 mts Antemio Amaro	25.60 mts Barranca	2,600.00 m2	0		S/N	Panteon		S/N	S/N	017-05-25-02	10000.00	Sin Definir				Sin Movimientos						PROCESO	
27	1231	S/N	S/N	Panteon Delegacion Municipal de San Mateo Tecalco	Av. Vicente Guerrero S/N	San Mateo Tecalco	101.50 mts Silvestre Rojas	101.50 mts Moises Osornila	72.00 mts Moises Osornila	72.00 mts Av. Vicente Guerrero	7,228.00 m2	0		S/N	Panteon		S/N	S/N	017-02-043-01	2000.00	Se Ignora				Sin Movimientos						PROCESO	
28	1231	S/N	S/N	Plaza de la Constitucion Denominada los Michines Cabecera	Plaza de la Constitcion N.1	Cabecera Municipal Ozumba Mexico	56.00 mts Palacio Municipal	56.00 mts Con Plaza de la Constitucion	96.00 mts Con Av. Antonio Alzate	96.00 mts Av. Juarez	5,376.00 m2	0		120000.00	Parque		Resolucion definitiva de Inmatriculaci	62720 Folio. Electronico	017-01-004-01	684583.00	Compra				Sin Movimientos						PROCESO	
29	1231	S/N	S/N	Plaza Civica en San Jose Tlacotitlan	Av. Independencia y dolores	San Jose Tlacotitlan	15.19 mts Calle de Dolores	16.19 mts Calle Niño Perdido	25.19 mts Av. Independencia	25.19 mts Delegacion Municipal	293,82 m2	0		S/N	Parque		S/N	S/N	017-05-001-02	5000.00	Se Ignora				Sin Movimientos						PROCESO	
30	1231	S/N	S/N	Plaza Civica en San Mateo Tecalco	Calle Morelos S/N	San Mateo Tecalco	28.00 mts Calle Vicente Guerrero	28.00 mts Calle Miguel Hidalgo	42.40 mts Delegacion Municipal	72.40 mts Av. Morelos	1,176.00 m2	0		S/N	Parque		S/N	S/N	017-02-006-01	2400.00	Sin Definir				Sin Movimientos						PROCESO	
31	1231	S/N	S/N	Rastro Municipal Cabecera Ozumba	Privada de Matamoros s/n	Cabecera Mpal. Ozumba	20.20 mts Barranca	25.50 mts Prv. Matamoros	40.00 mts Torres N.	28.60 mts Barranca	774 m2	774 m2		Se Ignora	Edificio Publico		S/N	S/N	017-01-013-06	12000.00	Se Ignora				Sin Movimientos						PROCESO	
32	1231	OOOOOO O5	Terreno Denominado "Tepanatlaco"	Via Ferrocarril TEPANATLACO Cabecera	Via de Ferrocarril	Cabecera Municipal	78.00 mts Barranca	13.00 mts Andres Limon	190.00 mts Via de Ferrocarril	204.00 mts Julian Valencia	9304 m2	0		Se Ignora	edificio Publico		3584 Vl. 73 Folio. 70 Fecha 13-07-	199843	017-02-071-81	75000.00	Compra - Venta				Sin Movimientos						PROCESO	

33	1231	S/N	S/N	Tierra Grande en San Lorenzo Tlalcoyad	Calle Nacional s/n	San Lorenzo Tlalcoyad	3.21 mts Con Servicio de paso	15.90 mts	Frutuoso Amaro Amaro	22.70 mts Capilla San Felix de Jesus	23.07 mts Con Calle	210 m2	0			Se Ignora	Sin Definir		Donacion	S/N	017-03-030-022	0.00	Donacion				Sin Movimientos						PROCESO	
34	1231	0000000 005	Terreno denominado San Miguel Cemilpa	Estacion de Bomberos	Calle Sor Juana Ines de la Cruz	San Vicente Chimalhuacan Ozumba	118.00 mts con Othon Perez	120.00 mts Con Othon Perez	67.00 mts Con Raquel Muñoz	67.00 mts Con Camino	7,628.93 m2	0			2650000.00	Bomberos		Escritura Publica 18,067 Vol	S/N	017-08-049-29	1415224.00	Compra - Venta Ante el Notario				Sin Movimientos						PROCESO	
35	S/N	S/N	S/N	Palacio Delegacional Colonia Alzate	Calle Adolfo Mateos	Colonia Alzate	En 2lineas la primera 2.70 mts y la segunda 9.50mts con linde	12.40 mts con Iglesia	12.50 mts con Iglesia	En 2lineas la primera 1.20 mts y la segunda de	151.38 m2	0			Se Ignora	Edificio Publico		Resolucion definitiva del procedimient	Folio Electronico Real63588	017-01-080-30	372666.00	Sin Definir				Sin Movimientos						PROCESO	
36	S/N	S/N	S/N	Edificio Administrativo Cabecera antes Esc. Estte.	Av. Alzate Cabecera Municipal	Ozumba Cabcera Municipal	40.40 mts Con Atrio de Iglesia	40.40 Antonieta Rivs de la Rosa	27.20 mts Esc. Particular Sor Juana	27.20 mts Plaza de la Constucion	1,059.88 m2	0			Se Ignora	Edificio Publico		S/N	S/N	Sin Clave	S/N	Se Ignora				Sin Movimientos						PROCESO	
37	S/N	S/N	S/N	Tlacomatitoco	Prolongacion E. Zapata	Cabecera Mpal. Ozumba	142 mts Angel Sanvicente	53.35 mts Loreto Valencia	66.00 mts Eloisa Vergara	67.25 mts Con Barranca	9,240.00 m2	0			S/N	Parque		S/N	S/N	017-01-112-11 y 12	S/N	Compra - Venta				Sin Movimientos						PROCESO	
38	1231	S/N	S/N	Campo Deportivo Capois en San Mateo Tecalco	Domicilio Conocido	San Mateo Tecalco	49.70 mts Barranca	49.70 mts Calle San Vicente	197.20 mts Ejido	197.00 Ejido	9,800 m2	0			S/N	Campo Deportivo		S/N	S/N	017-02-08-225	4000.00	Se Ignora				Sin Movimientos						PROCESO	
39	1231	0000000 006	Predio Capois IV Tecalco	Campo Deportivo Capois "4" EN San Mateo Tecalco	Calle Sin Nombre	San Mateo Tecalco	81.00 mts Barranca	38.68 mts Guillermo Lopez	169.07 Campo de Futbol	147.82 Barrio Sandoval	8,258.72 m2	0			80000.00	Sin Definir		S/N	S/N	017-02-047-25	80000.00	Contrato De Compra Venta				Sin Movimientos						PROCESO	
40	S/N	S/N	S/N	TLAMIMILULPA	Callejon de Allende s/n	Cabecera Mpal. Ozumba	NORESTE 92.32 mts Con Socorro Enriquez	NORESTE 7.34 y 25.35 mts Con Callejon	SURESTE 40.05 mts, 4.85 mts y 8.48 mts	SONORESTE 63.30 mts Con Andres Perez y	4,686.00 m2	No Definido			S/N	Escuela		S/N	S/N	S/N	S/N	Se Ignora				Sin Movimientos						PROCESO	
41	S/N	S/N	S/N	Campo Deportivo San Miguel Metepec	Camino a la Herradura	Tlalcoyad	47.00 mts Camino a la Herradura	75.00 mts Soestares Rios	220.00 mts Barranca	220.00 Camino a Tlalcoyac	8,160.00 m2	0			s/n	Parque		Convenio 30-Abril-1987	S/N	017-03-031-01	12500.00	Convenio				Sin Movimientos						PROCESO	

LIC. VALENTIN MARTINEZ CASTILLO
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. VERONICA CASTRO AMARO
SINDICO

C. JOSE LUIS GONZALEZ VALENCIA
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

LIC. ADRIANA GALES CADENA
CONTRALORA MUNICIPAL

C.P. HECTOR HERNANDEZ VALENCIA
TESORERO MUNICIPAL

Notas:

1) La depreciación solamente se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales

2) Respecto al valor de adquisición y valor catastral el formato a utilizar será de número para su adecuada Recalificación, en caso de no cumplir con este requerimiento se considerará como presentado

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL OZUMBA DE ALZATE
OZUMBA
El Gobierno de los Pueblos • 2019-2021
PRESIDENCIA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL OZUMBA DE ALZATE
OZUMBA
El Gobierno de los Pueblos • 2019-2021
SINDICO MUNICIPAL

SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO
OZUMBA
El Gobierno de los Pueblos
2019 - 2021
H. AYUNTAMIENTO DE OZUMBA, MEX.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL OZUMBA DE ALZATE
OZUMBA
El Gobierno de los Pueblos • 2019-2021
CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL

TESORERIA MUNICIPAL
OZUMBA
El Gobierno de los Pueblos
2019 - 2021
H. AYUNTAMIENTO DE OZUMBA, MEX.